

ПРИКАЗ

от

24.03.2026

№

944


Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-348895 **Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 2376, ПС№-147»Васькино», в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Мостки,** разработанную генеральным подрядчиком ООО «ФОРТ СИТИ» по договору № С373103-348895 от 19.12.2025, со следующими технико-экономическими показателями:

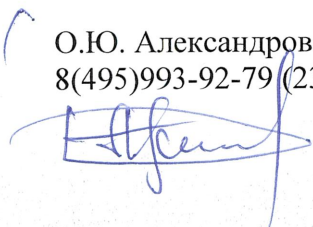
ВЛ-0,4 кВ Протяженность трассы, км	0,074
Марка провода - СИП2 3х70+1х95, км	0,080
Общая сметная стоимость в текущих ценах на декабрь 2025 года	309,79 тыс.руб.
В т.ч.	
СМР	227,52 тыс.руб.
Оборудование	0,00 тыс.руб.
Прочие затраты	82,27 тыс.руб.
В т.ч.	
Проектные работы	54,56 тыс.руб.

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления


 Д.С. Жук

Рассылается: Дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

О.Ю. Александрова
8(495)993-92-79 (23-49)



Пояснительная записка

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 2376, ПС №-147"Васькино", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Мостки

выполнена в соответствии с Приказом №421/пр от 04.08.2020 г «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

Локальные сметы составлены по сметным нормативам ФСНБ-2022

На монтажные и пуско-наладочные работы

Сметная стоимость определена ресурсно- индексным методом на основании ФСНБ-2022 на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

Накладные расходы приняты в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами накладных расходов по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 21.12.2020 г. № 812/пр.

Сметная прибыль принята в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты:

$K = 1,05$ на материалы;

$K = 1,0375$ на металлические конструкции;

$K=1,042$ на оборудование;

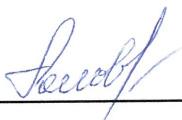
Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчётом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата	<p>11.12.2020 № 774/пр.</p> <p>К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты:</p> <p>$K = 1,05$ на материалы;</p> <p>$K = 1,0375$ на металлические конструкции;</p> <p>$K=1,042$ на оборудование;</p> <p>Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчётом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020.</p> <p>Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.</p>											
Подп. и дата															
Инв. № подл.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата											
Разраб.					Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 2376, ПС №-147"Васькино", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Мостки					Лит.	Лист	Листов			
Пров.															
Н. контр.															
ГИП															
										C373103-348895					

Общая сметная стоимость по ССР по титулу: Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инфраструктуры. Утверждены приказом Минстроя России от 28 ноября 2023 г. № 847/пр «О нормативных затратах на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции

Строительные работы:	266 798,41 Р
Монтажные работы:	10 777,38 Р
Оборудование:	- Р
Прочие:	100 368,12 Р
Итого:	377 943,90 Р

Составил _____  О.А. Головина



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата						
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата	Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	<div> <div>Лит.</div> <div>Лист</div> <div>Листов</div> </div> <div>Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 2376, ПС №-147"Васькино", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Мостки</div> <div>C373103-348895</div>
					Разраб.					
					Пров.					
					Н. контр.					
					ГИП					

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО "Россети
Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.
2026г.

м.п.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 2376, ПС №-147"Васькино", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Мостки
(наименование стройки, объекта)

С373103-348895

Составлен в ценах по состоянию на

2025.12

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Расчистка трассы	8,85	-	-	-	8,85
Итого: по главе 1			8,85	-	-	-	8,85
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	СМР ВЛИ-0,38 кВ	199,51	8,42	-	-	207,93
Итого: по главе 2			199,51	8,42	-	-	207,93
Итого: по главам 1-2			208,36	8,42	-	-	216,78
Глава 9. Прочие работы и затраты							
3	09-01-01	ПНР ВЛИ-0,38 кВ				9,20	9,20
4	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	3,96	0,16	-	-	4,12
Итого: по главе 9			3,96	0,16	-	9,20	13,32
Итого: по главам 1-9			212,32	8,58	-	9,20	230,10
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
5	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025	Содержание службы заказчика- застройщика - 3,93% от итога гл. 1- 9+гл.12				11,19	11,19
6	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				4,92	4,92
Итого: по главе 10			-	-	-	16,11	16,11
Итого: по главам 1-10			212,32	8,58	-	25,31	246,21
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
7	12-01-01	Проектные работы				34,26	34,26
8	12-01-02	Топосъемка				20,30	20,30
Итого: по главе 12			-	-	-	54,56	54,56
Итого: по главам 1-12			212,32	8,58	-	79,87	300,77
Непредвиденные затраты							
9	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 3%	6,37	0,26	-	2,40	9,02
Итого: Непредвиденные затраты			6,37	0,26	-	2,40	9,02
Итого с непредвиденными			218,69	8,84	-	82,27	309,79
НДС							
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость - 22%	48,11	1,94	-	18,10	68,15
Итого НДС			48,11	1,94	-	18,10	68,15
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			266,80	10,78	-	100,37	377,94



Врио генерального директора ООО «ФОРТ СИТИ»

О.А. Головина

СОГЛАСОВАНО

Александров О.О.